

COMUNICATO STAMPA

Annabella Nasseti, Alberto Moretti e House&Loft
presentano

“ANNABELLA NASSETTI – A LIVING CONCEPT” Il bespoke della casa per lo stile di vita moderno

Milano, Via Borgonuovo 26
FuoriSalone dal 22 al 27 aprile 2009 dalle 10 alle 21

In occasione della prossima edizione del Salone Internazionale del Mobile **Annabella Nasseti**, talento creativo nell'interior design, **Alberto Moretti** produttore di arredi alto di gamma su misura, e **House&Loft**, immobiliare internazionale di lusso, presentano il progetto “**A living Concept**”: un servizio UNICO, completo ed esclusivo, che nasce da questa inedita collaborazione, che permette al cliente di acquistare una casa ed averla ridisegnata, ristrutturata ed arredata potendo personalizzare ogni dettaglio: la casa **taylor made**.

Gli ampi spazi di un appartamento House&Loft in Brera a Milano - Via Borgonuovo, 26 - sono stati completamente ripensati e ottimizzati da Annabella Nasseti che con la propria visione innovativa propone una ri-destinazione degli ambienti per rispondere idealmente alle esigenze di un **cliente tipo: un giovane dallo stile di vita contemporaneo**.

La casa pensata per lui è l'ambiente del relax intimo e privato ma anche luogo di intrattenimento all'occorrenza formale o informale.

Tutti gli spazi sono essenziali, gli ambienti sono caratterizzati dalla presenza di **nicchie** e di numerosi ripostigli nascosti che hanno la funzione di contenere ed esporre e che danno una visione generale di **spazio pulito e ininterrotto**.

Ingresso, cucina e living, una camera da letto con cabina armadio e, fiore all'occhiello dell'appartamento, una **sala cinema all'avanguardia**. La **tecnologia** è l'essenza di tutta l'abitazione, è ciò che conferisce stile, funzionalità e comfort al pari dei materiali e dei colori.

Multi room audio system con casse a scomparsa in tutte le stanze, controllo *wireless* e infinite fonti di musica, dalla DAB alle librerie digitali personalizzate. Mega schermi in camera e naturalmente nella stanza cinema, dove tutto è controllato da un *pad touchscreen* dal design studiato ad hoc e con funzioni che permettono di gestire dal divano ogni aspetto, dalla scelta del film alla chiusura delle tende per un vero effetto “sala di proiezione”.

Alta ebanisteria e ricercatezza nei particolari caratterizzano l'intervento di **Alberto Moretti** nell'interior design della location di Via Borgonuovo. Tra i materiali utilizzati il massello di rovere, soluzioni contenitive e boiserie in tessuto sono altri elementi che esprimono il carattere di questo progetto. Soluzioni funzionali studiate per i piccoli spazi, innovazione per abbinare comodità ed eleganza.

L'illuminazione è “intelligente”, sfiorando un tasto si regola l'atmosfera di tutto l'appartamento...

Tutte le pareti e i soffitti sono decorati con uno stucco riflettente per ottenere il massimo della luminosità, il pavimento è in rovere metallizzato con un effetto che richiama i tessuti Fadini Borghi in misto seta e cotone scelti per corredi e tendaggi.

Dal bianco al nero, tutta la scala dei grigi è presente per definire gli spazi, renderli caldi, accoglienti e lussuosi. In questo contesto qualsiasi altro colore può essere inserito per creare ogni volta un decoro nuovo.

A living concept, una casa fatta su misura in ogni dettaglio...

PRESS PREVIEW 21 APRILE DALLE 10 ALLE 21
T. 02 76 00 42 61 – barbara.gianuzzi@houseloft.com

PRESS RELEASE

Annabella Nassetti, Alberto Moretti and House&Loft
present

“ANNABELLA NASSETTI – A LIVING CONCEPT” A bespoke home for a modern lifestyle

**Milan, Via Borgonuovo 26
FuoriSalone from 22 to 27 April 2009 from 10 to 21**

In association with this year's Salone Internazionale del Mobile, Milan's annual design festival, **Annabella Nassetti**, the leading Italian interior designer, **Alberto Moretti**, the highly respected Italian bespoke furniture designer and **House&Loft**, the leading international luxury real estate agency are delighted to present “**A living Concept**”: a unique and exclusive service which allows clients to purchase a property and have the interior designed, renovated and furnished with every detail bespoke and personalised; the tailor made home.

The show apartment is located in the Brera district of Milan at Via Borgonuovo, 26, and has large open spaces which Annabella Nassetti has arranged introducing her innovative designs and uses of space. It is an ideal design for the target client: a young professional with a contemporary lifestyle.

A home that is intimate and private, formal and informal. The spaces are characterised by the alcoves, hidden storage and clean, uninterrupted spaces. Entrance, living room and kitchen, bedroom with walk-in closet, plus cinema. The state of the art technology used throughout provides functionality and comfort.

Multi room audio system with hidden operating systems in all rooms with wireless controls and personalised music libraries. The mega flat screens in the bedroom and cinema room are controlled by touchscreen technology allowing one to select a film from the comfort of one's armchair, sofa or bed.

Alberto Moretti's striking designs use solid oak and luxurious fabrics to create innovative yet functional solutions to the apartment's smaller spaces conveying comfort as well as elegance.

'Intelligent' lighting solutions with sophisticated dimmers and controls allow the owner to create their desire atmosphere. Walls and ceilings have reflecting stucco work that ensure maximum luminosity combined with striking metallic oak floors and silk/cotton mix curtains and textiles. The colour scheme of white, black and grey ensure a feeling of warmth and luxury in which additional colours can be added.

PRESS INFORMATION
T. +39 02 76 00 42 61 – barbara.gianuzzi@houseloft.com