

IMMOBILIARE/1

I LOFT FANNO BOOM: 6.500 EURO AL MQ

Voglia di loft. Nelle metropoli o al mare. Una tipologia abitativa, ricercata dai 30-40enni, single con reddito alto. A Milano come a Roma, Bologna, Venezia e Firenze: località interessate da questo fenomeno dove si toccano punte di 6.500 euro al metro quadrato. In Sardegna, si arriva anche a 10 mila euro, per spazi a Porto Cervo o Porto Rotondo. «Rispetto al 2001, i prezzi dei loft si sono praticamente triplicati», dice Luca Santoro, presidente di House&Loft, società di compravendita che nel 2004 ha ricevuto 5 mila richieste solo per Milano. «Non sono più una moda, ma vere soluzioni abitative», conclude Santoro che dopo Marrakech aprirà una sede a Mosca.

